

**«Утверждаю»  
Генеральный Директор  
ООО «ЭкономЛизинг»**

\_\_\_\_\_ **Леонгард А.Н.**

**«29» апреля 2019 г.**

**Правила договора лизинга № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.**

**Статья 1. Терминология.**

1.1. «Правила договора лизинга» - неотъемлемая часть договора лизинга № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1.2. «Договор» - договор лизинга № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

1.3. «Продавец» - физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором купли-продажи с Лизингодателем продает Лизингодателю в обусловленный срок производимое (закупаемое) им имущество, являющееся Предметом лизинга.

1.4. «Предмет лизинга» - имущество, перечень элементов и составных частей которого указан в Договоре.

1.5. «Лизинговые платежи» - форма взаиморасчетов Лизингодателя и Лизингополучателя, представляющая собой плату по настоящему договору, в которую входит возмещение затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей предмета лизинга Лизингополучателю, в т.ч. сумма финансирования за счет банковского кредита, заемных и собственных средств Лизингодателя, плата за названное финансирование, возмещение затрат Лизингодателя, связанных с оказанием других услуг, доход Лизингодателя, налог на добавленную стоимость, страховые взносы за страхование предмета лизинга, если таковые осуществляются за счет Лизингодателя, и другие платежи согласно действующему законодательству Российской Федерации.

Стороны согласовали, что обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей наступают с момента подписания Договора.

1.6. «Общая сумма Договора» – сумма, включающая в себя сумму всех лизинговых и выкупных платежей за период действия Договора по Графику (Приложение № \_\_ к Договору).

1.7. «Стоимость Предмета лизинга» - первоначальная стоимость Предмета лизинга по финансовому учету Лизингодателя, ежемесячно уменьшаемая на сумму начисленного износа, которая может быть переоценена в соответствии с требованием действующего законодательства Российской Федерации.

1.8. «Выгодоприобретатель» - лицо, в пользу которого заключен договор страхования.

1.9. «Договор купли-продажи» - договор купли-продажи имущества, являющегося предметом лизинга и заключаемый между продавцом предмета лизинга и Лизингодателем в качестве покупателя.

1.10. «Условная денежная единица» - принятая сторонами Договора искусственная валютная единица, при помощи которой устанавливается взаимосвязь между российским рублем и валютой Договора.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

1.11. «Выкупные платежи» - денежная сумма (выкупная стоимость), определяющая стоимость Предмета лизинга при переходе права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю и которую Лизингополучатель уплачивает согласно Графика (Приложение № \_\_ к Договору).

## **Статья 2. Предмет договора.**

2.1. В соответствии с Договором и на его условиях Лизингодатель обязуется за собственные и/или заемные средства приобрести в собственность у Продавца указанное Лизингополучателем в письменной заявке имущество и передать Лизингополучателю данное имущество в качестве Предмета лизинга во временное владение и в пользование за плату, на срок и на условиях, определенных Договором.

2.2. Лизингополучатель самостоятельно выбрал Продавца предмета лизинга и сам предмет лизинга, в связи с чем несёт все риски возможного невыполнения Продавцом Предмета лизинга обязанностей по договору купли-продажи и связанные с этим убытки, а также риск несоответствия предмета лизинга необходимым характеристикам, целям его использования и связанным с этим убытками.

Продавцом Предмета лизинга выступает: \_\_\_\_\_

## **Статья 3. Место и порядок передачи Предмета лизинга.**

3.1. Передача Предмета лизинга, предоставляемого в лизинг Лизингополучателю в соответствии с условиями Договора, производится в месте передачи, указанном в п. 3.2. Договора.

3.2. Место передачи Предмета лизинга: \_\_\_\_\_

3.3. Доставка Предмета лизинга к месту хранения и эксплуатации осуществляется:

\_\_\_\_\_.

Место хранения: \_\_\_\_\_.

Место эксплуатации: Российская Федерация.

3.4. Предмет лизинга должен быть передан Лизингополучателю по акту приема-передачи. Если Лизингополучатель не подписал Акт приема-передачи в течение 10 календарных дней с момента получения Предмета лизинга и не предоставил мотивированного отказа от подписания, Акт считается подписанным по истечении указанного срока.

3.5. Предмет лизинга передаётся в лизинг вместе со всеми его принадлежностями и с документами, необходимыми при пользовании предметом лизинга. При этом оригиналы правоустанавливающих документов и второй комплект ключей остаются в распоряжении Лизингодателя и передаются Лизингополучателю в случае перехода к нему собственности на предмет лизинга.

3.6. В случае оформления на Лизингополучателя временной регистрации и выдаче свидетельства о регистрации на срок действия договора лизинга, на него возлагается обязанность уплаты транспортного налога.

3.7. Лизингополучатель, как сторона, выбравшая продавца предмета лизинга и предмет лизинга, не может предъявлять претензий к лизингодателю касательно неисполнения или

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

ненадлежащего исполнения условий договора купли-продажи со стороны продавца предмета лизинга. Данные претензии предъявляются лизингополучателем к продавцу предмета лизинга.

#### **Статья 4. Права и обязанности Сторон.**

##### **Обязанности Лизингодателя:**

4.1. Лизингодатель обязуется в соответствии со спецификацией к Договору, приобрести в собственность Предмет лизинга для его передачи за определенную Договором плату в лизинг Лизингополучателю.

4.2. Лизингодатель, приобретая Предмет лизинга для Лизингополучателя, должен уведомить Продавца о том, что Предмет лизинга предназначен для передачи его в лизинг Лизингополучателю. Условия договора купли-продажи Предмета лизинга должны быть согласованы с Лизингополучателем.

4.3. Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю Предмет лизинга во владение и пользование в порядке, установленном условиями Договора.

4.4. Лизингодатель предоставляет Лизингополучателю доверенности на право управления и прохождения технического осмотра Предмета лизинга на лиц, указанных Лизингополучателем в письменной заявке в течение 1 рабочего дня с момента документального подтверждения выполнения Лизингополучателем п.п. 4.16, 4.17 Правил договора лизинга и в случае отсутствия задолженности по оплате лизинговых платежей.

4.5. Лизингодатель обязуется информировать Лизингополучателя о введении нового или изменении действующего Перечня тарифов за дополнительное его обслуживание по Договору (далее «Тарифы») путем размещения информации в офисе Лизингодателя не позднее, чем за 10 календарных дней до введения в действие указанных изменений.

##### **Права Лизингодателя:**

4.6. Лизингодатель имеет право использовать Предмет лизинга в качестве залога на период действия Договора.

4.7. Лизингодатель имеет право осуществлять контроль за деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к Предмету лизинга и выполнением обязательств Лизингополучателя по Договору, а также производить осмотр предмета лизинга в течение действия Договора. С этой целью Лизингодатель имеет право направлять Лизингополучателю в письменной форме запросы о предоставлении информации, необходимой для осуществления контроля, а Лизингополучатель обязан удовлетворять такие запросы, в разумные сроки, предоставляя запрошенную информацию.

4.8. Лизингодатель имеет право приостановить использование предмета лизинга Лизингополучателем, в случае полной либо частичной просрочки одного лизингового и/ или выкупного платежа более чем на 60 календарных дней или при нарушении Лизингополучателем пунктов 4.15, 4.16, 4.17 Правил договора лизинга.

4.9. Лизингодатель имеет право взимать плату за дополнительное обслуживание Лизингополучателя по Договору.

4.10. Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке вводить новые Тарифы, вносить изменения в действующие тарифы.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

### **Обязанности Лизингополучателя:**

4.11. Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном условиями Правил договора лизинга.

4.12. Лизингополучатель обязан своевременно проходить государственный технический осмотр предмета лизинга своими силами и за свой счёт.

4.13. Лизингополучатель обязуется выплачивать Лизингодателю лизинговые и выкупные платежи в размере, порядке и в сроки, предусмотренные Договором и Графиком (Приложение № \_\_ к Договору).

Лизингополучатель возмещает иные расходы Лизингодателя, возникшие в процессе использования и каким-то образом связанные с Предметом лизинга (в т.ч. штрафы за административные правонарушения при эксплуатации предмета лизинга).

Лизингополучатель обязуется вносить плату за дополнительное обслуживание согласно действующим Тарифам своевременно и в полном объеме.

4.14. Лизингополучатель дает согласие (заранее данный акцепт) Лизингодателю, который имеет право без распоряжения Лизингополучателя списывать с его счета по инкассо суммы задолженности по Договору. Лизингополучатель обязуется заключить с обслуживающими его расчетные счета Банками дополнительные соглашения на весь срок действия Договора о списании денежных средств с расчетных счетов Лизингополучателя на основании инкассовых поручений, выставляемых Лизингодателем для взыскания суммы лизинговых и выкупных платежей, страховых премий и штрафных санкций, предусмотренных Статьей 10 Правил договора лизинга. Указанные соглашения должны быть предоставлены Лизингодателю и банкам, с которыми они заключаются (по одному оригинальному экземпляру) в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней после заключения Договора и в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней со дня открытия иного счета Лизингополучателем.

4.15. Лизингополучатель обязан принять меры по сохранности Предмета лизинга, содержать Предмет лизинга в соответствии с рекомендациями Продавца (производителя) Предмета лизинга, поддерживать его в рабочем состоянии, осуществлять техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга за свой счет.

4.16. Лизингополучатель обязуется застраховать автогражданскую ответственность Лизингодателя в \_\_\_\_\_ до момента окончания срока действия Договора, и предоставить Лизингодателю копию страхового полиса, и продлевать страхование не менее чем на три месяца, если Договор не окончил своё действие после окончания срока действия страхового полиса.

4.17. Лизингополучатель обязан в течение 1 (одного) дня с момента подписания Акта приёма – передачи Предмета лизинга застраховать Предмет лизинга по рискам «Ущерб», «Хищение» в \_\_\_\_\_ до момента окончания срока действия Договора на полную стоимость предмета лизинга (страховая сумма должна быть неагрегатной), указав Выгодоприобретателем \_\_\_\_\_, и предоставить Лизингодателю копию правил страхования, заверенную страховой компанией, копию соответствующего договора страхования, заверенного подписью руководителя и печатью, подлинник страхового полиса и документы, подтверждающие оплату страховой премии, и продлевать страхование не менее чем на три месяца, если Договор не окончил своё действие после окончания срока действия страхового

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

полиса. Изменение страховой суммы возможно по письменному согласованию с Лизингодателем.

В случае нарушения Лизингополучателем срока страхования, Лизингодатель имеет право самостоятельно застраховать Предмет лизинга по рискам, предусмотренным настоящим договором и выставить Лизингополучателю счет на компенсацию страховых взносов. Срок оплаты счета по компенсации не должен превышать 5 банковских дней.

4.18. Лизингополучатель при наступлении страхового события обязан немедленно письменно и по телефону известить об этом Лизингодателя, а затем направить ему экземпляр протокола компетентной государственной организации о нанесенном ущербе. Расходы, связанные с осуществлением мероприятий по оценке причиненного ущерба, сбору документов, подтверждающих наступление страхового случая, несет Лизингополучатель.

4.19. Лизингополучатель обязуется предоставлять в течение 2 (двух) рабочих дней по требованию Лизингодателя заявление в соответствующую страховую компанию о смене Выгодоприобретателя.

4.20. Лизингополучатель обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента окончания срока сдачи бухгалтерской отчетности в налоговый орган или в течение 5 (пяти) дней с момента получения запроса от Лизингодателя предоставить Лизингодателю:

- заверенную копию бухгалтерского баланса, отчет о прибылях и убытках на последнюю отчетную дату, с расшифровками основных статей баланса;
- оригиналы: справки из банков об оборотах по расчетным счетам за последние 6 месяцев, справку о наличии картотеки № 2, справку о наличии ссудной задолженности;
- иные документы по требованию Лизингодателя.

4.21. Лизингополучатель обязуется по окончании срока действия Договора или в других случаях прекращения договорных отношений, если право собственности на Предмет лизинга не перешло от Лизингодателя к Лизингополучателю, возвратить его Лизингодателю в трехдневный срок с момента окончания срока действия Договора по акту приема-передачи.

4.22. Лизингополучатель обязуется не препятствовать в размещении на Предмете лизинга рекламы Лизингодателя в виде рамки под регистрационными знаками.

#### **Права Лизингополучателя:**

4.23. Лизингополучатель имеет первоочередное право выкупа в собственность Предмета Лизинга после исполнения всех своих обязательств по Договору и в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.24. Лизингополучатель имеет право менять место нахождения Предмета лизинга, делить его с кем-либо, сдавать в наём, в сублизинг только с письменного согласия Лизингодателя.

4.25. Лизингополучатель имеет право обратиться к Лизингодателю с просьбой о досрочном закрытии Договора, но не ранее 12 месяцев с даты передачи предмета лизинга. В случае произведения досрочного закрытия, Лизингодатель делает перерасчет суммы лизинговых и выкупных платежей на дату закрытия, о чем стороны подписывают дополнительное соглашение.

### **Статья 5. Срок действия договора.**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

5.1. Настоящие Правила договора лизинга вступают в силу с момента подписания договора лизинга № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г. обеими Сторонами и действуют в течение всего срока, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю в лизинг.

### **Статья 6. Общая сумма договора.**

6.1. Общая сумма Договора (всех лизинговых и выкупных платежей) составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), в соответствии с Приложением № \_\_ к Договору.

В случае изменения Продавцом Предмета лизинга стоимости Предмета лизинга Лизингодатель вправе изменить сумму Договора (всех лизинговых и выкупных платежей) указанную в первом абзаце пункта 6.1. Об изменении суммы Договора Лизингодатель извещает Лизингополучателя не позднее 3 (трех) банковских дней от даты, когда Лизингодателю стало известно об изменении стоимости Предмета лизинга. Извещение осуществляется вначале по телефону, а затем в письменном виде. Утверждение новой суммы Договора оформляется дополнительным соглашением.

6.2. Общая сумма Договора (всех лизинговых и выкупных платежей) определена без учета возможных штрафных санкций.

6.3. Оплата Лизингополучателем Общей суммы Договора осуществляется в следующем порядке:

6.3.1. Оплата Лизингополучателем Общей суммы Договора осуществляется путем уплаты авансового платежа в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), и ежемесячных лизинговых и выкупных платежей в соответствии с Графиком, указанным в Приложении № \_\_, которое является неотъемлемой частью Договора.

6.3.2. Авансовый платеж оплачивается Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Договора. Авансовый платеж распределяется в соответствии с Графиком, указанным в Приложении № \_\_, которое является неотъемлемой частью Договора и является дополнительной частью к лизинговым платежам.

6.3.3. Обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых и выкупных платежей наступают с момента, предусмотренного договором, и начала действия Графика, указанного в Приложении № \_\_ к Договору.

6.4. Лизинговые и выкупные платежи осуществляются Лизингополучателем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный Лизингодателем в Договоре, либо иным способом, предусмотренным действующим законодательством.

6.5. Оплата Лизингополучателем дополнительного обслуживания осуществляется согласно Тарифам, действующим на момент оказания услуги, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный Лизингодателем в счете для оплаты в течение 5 банковских дней с момента его получения.

6.6. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, либо дата погашения текущего обязательства.

6.7. Лизингодатель в течение срока действия Договора имеет право в одностороннем порядке изменять общую сумму и/или срок действия Договора в следующих случаях:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

- изменение курса валюты на день оплаты предмета лизинга по стоимости, выраженной в условных денежных единицах или иностранной валюте, согласно договора купли-продажи, заключенного с продавцом Предмета лизинга;

- внесение кредитором Лизингодателя изменений в кредитный договор (договор займа), в том числе изменение процентной ставки, срока действия по соответствующему кредитному договору (договору займа);

- внесение изменений в налоговое и бухгалтерское законодательство Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, законодательство Российской Федерации и субъектов Российской Федерации о сборах и иных платежах, а также внесение изменений в нормативные акты Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, регламентирующие лизинговую или банковскую деятельность;

- превышение остаточной стоимости Предмета лизинга по бухгалтерскому учету Лизингодателя над его выкупной стоимостью согласно п.7.3 Правил договора лизинга.

- изменение ключевой ставки или ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Параметры вносимых изменений в Договор соответствуют изменениям, вносимым в кредитный договор или договор займа.

О внесении вышеуказанных изменений Лизингодатель извещает Лизингополучателя путем направления последнему уведомления с указанием причины изменений общей суммы и/или срока действия Договора и приложением графика платежей в новой редакции. Соответствующие изменения считаются внесенными в Договор с момента подписания дополнительного соглашения к Договору или в течение 3 (трех) банковских дней с даты получения Лизингополучателем уведомления по адресу Лизингополучателя. Уведомление оформляется и направляется в соответствии с условиями ст. 12 «Уведомления и сообщения» Правил договора лизинга. В случае отсутствия сведений о получении Лизингополучателем уведомления о вышеуказанных изменениях, изменения в договор считаются принятыми Лизингополучателем по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента направления уведомления Лизингодателем.

С момента получения уведомления Лизингополучатель имеет право на досрочное прекращение Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента направления уведомления Лизингодателем. При этом досрочное прекращение рассчитывается по графику, действующему на момент получения уведомления. В этом случае Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) банковских дней известить в соответствии с условиями ст.12 «Уведомления и сообщения» Правил договора лизинга Лизингодателя о досрочном исполнении договора.

## **Статья 7. Право собственности на Предмет лизинга.**

7.1. Предмет лизинга, передаваемый во временное владение и в пользование Лизингополучателю, является собственностью Лизингодателя.

7.2. Предмет лизинга, подлежащий передаче Лизингополучателю в лизинг в соответствии с настоящим договором, учитывается на балансе \_\_\_\_\_, и при начислении амортизации на Предмет лизинга применяется коэффициент ускоренной амортизации не выше 3 в целях налогового учета.

7.3. В случае, если на момент уплаты последнего лизингового платежа, согласно Приложению № \_\_ Договора, предмет лизинга по бухгалтерскому учету Лизингодателя имеет остаточную стоимость, превышающую сумму, указанную в графе «Выкупная стоимость» Приложения № \_\_, Лизингодатель имеет право продлить срок действия Договора на срок, необходимый для достижения предметом лизинга соответствующей остаточной стоимости. При этом, Лизингодатель не вправе увеличить сумму лизинговых платежей более чем на сумму

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

налогов и сборов с учетом НДС, уплачиваемых лизингодателем за продлеваемый период, как собственником предмета лизинга.

7.4. Переход права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя к Лизингополучателю осуществляется на основании Акта приема-передачи предмета лизинга при условии исполнения Лизингополучателем всех условий Договора, в т.ч. по оплате общей суммы договора согласно п.6.1 Правил договора лизинга и Приложения № \_\_ к Договору.

## **Статья 8. Регистрация Предмета лизинга.**

8.1. После подписания акта приема передачи, указанного в п. 3.4. Правил договора лизинга, Предмет лизинга регистрируется в соответствующих органах города \_\_\_\_\_ в установленные действующим законодательством Российской Федерации порядке и в сроки на имя Лизингополучателя.

Лизингополучатель обязан зарегистрировать Предмет лизинга в соответствующих органах города \_\_\_\_\_ в течение 5(пяти) дней с момента его получения от Продавца Предмета лизинга.

Лизингополучатель обязан передать по акту приема-передачи ПТС/ПСМ с отметкой о регистрации Предмета лизинга в течение 2 (двух) рабочих дней с момента его регистрации.

8.2. Оплату расходов на регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД или Государственного технического надзора города \_\_\_\_\_ несёт Лизингополучатель. В случае необходимости в соответствии с российским законодательством регистрация Предмета лизинга производится в других органах (органах строительного надзора и надзора за подъемным сооружениями или других органах). Регистрацию Предмета лизинга в таких органах осуществляет Лизингополучатель своими силами и за свой счет.

8.3. Лизингополучатель обязуется предпринять все необходимые действия по доставке предмета лизинга в вышеперечисленные органы для прохождения процедуры государственной регистрации или снятия с учета Предмета лизинга.

Регистрация или снятие с учета также могут быть произведены на основании предоставленного Лизингополучателем действительного акта осмотра предмета лизинга, срок действия которого истекает не менее чем через 8 календарных дней с момента предоставления, составленного уполномоченными регистрирующими органами по месту нахождения Лизингополучателя, позволяющего Лизингодателю производить регистрационные действия в органах ГИБДД или Государственного технического надзора.

## **Статья 9. Расторжение Договора, обусловленные случаи.**

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо по инициативе Лизингодателя или Лизингополучателя в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных условиями Договора и действующим законодательством РФ.

9.2. Договор может быть расторгнут Лизингодателем в одностороннем порядке, посредством письменного уведомления Лизингополучателя, без возмещения

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_



Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных данным расторжением, в следующих случаях, являющихся существенными нарушениями:

- если задолженность Лизингополучателя по уплате одного из лизинговых и/или выкупных платежей превысит 60 календарных дней;
- в случае нарушения Лизингополучателем условий п.п. 4.14, 4.15, 4.17, 12.3 Правил договора лизинга;
- в случае пользования имуществом Лизингополучателем с существенным нарушением условий договора или использования имущества не по назначению;
- в случае возбуждения в отношении Лизингополучателя дела о несостоятельности (банкротстве).

9.3. Лизингополучатель имеет право расторгнуть Договор и потребовать возмещения убытков в случае, если по обстоятельствам, за которые отвечает Лизингодатель возникнет просрочка передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, превышающая 25 (Двадцать пять) рабочих дней.

О расторжении Договора Лизингополучатель обязан известить Лизингодателя в письменной форме.

В случае расторжения Договора по инициативе Лизингодателя, он имеет право зачесть в счет имеющейся задолженности по лизинговым платежам встречные обязательства Лизингополучателя: остаток авансового платежа, оплаченную выкупную стоимость, а также невозмещенные затраты лизингодателя (страховая премия, своевременно неоплаченная Лизингополучателем; проценты за кредит, полученный для финансирования Договора и другие убытки), письменно уведомив об этом Лизингополучателя. При возврате Предмета лизинга после покрытия всех расходов и убытков Лизингодателя остаток аванса (при его наличии) будет возвращен Лизингополучателю после реализации предмета лизинга Лизингодателем, в течение 5 (пяти) рабочих дней.

## **Статья 10. Ответственность Сторон**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае просрочки уплаты Лизингополучателем авансового, лизинговых и/или выкупных платежей, предусмотренных Статьей 6 Правил договора лизинга, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,15 (ноль целых пятнадцать сотых) процента от суммы, перечисление которой просрочено, за каждый день просрочки.

10.3. В случае возникновения по вине Лизингодателя просрочки передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, Лизингодатель уплачивает Лизингополучателю пеню в размере 0,15 (ноль целых пятнадцать сотых) процента от стоимости Предмета лизинга или его части за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости непоставленного Предмета лизинга или его части.

10.4. В случае нарушения Лизингополучателем п.п. 4.15, 4.17, 4.18 Правил договора лизинга Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 5 (Пяти) процентов от Общей суммы Договора за нарушение каждого пункта.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ /Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

10.5. В случае нарушения Лизингополучателем сроков, указанных в п.п. 4.14, 4.20, 12.3 Правил договора лизинга, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю по каждому такому факту штраф из расчета 0,05 (Ноль целых пять сотых) процента от Общей суммы Договора за каждый день просрочки.

10.6. В случае нарушения Лизингополучателем п.п. 4.16, 4.17 Правил договора лизинга, Лизингодатель вправе самостоятельно осуществить страхование Предмета лизинга по рискам, предусмотренным Договором, при этом Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю данные затраты и не освобождается от уплаты штрафов, предусмотренных Правилами договора лизинга. Лизингодатель может выставлять Банкам, обслуживающим расчетные счета Лизингополучателя, требования о списании сумм страховых премий и штрафа, предусмотренного п.10.4. Правилами договора лизинга в безакцептном порядке с расчетного счета Лизингополучателя.

10.7. В случае нарушения сроков указанных в п.п. 8.1, 13.1 Правил договора лизинга Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 0,05% (Ноль целых пять сотых процента) от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

10.8. Лизингополучатель несет ответственность за сохранность Предмета лизинга от всех видов имущественного ущерба, а также за риски, связанные с его случайной гибелью, утратой, порчей, хищением, преждевременной поломкой, ошибкой, допущенной при эксплуатации, и иные имущественные риски с момента подписания акта приема-передачи Предмета лизинга в течение всего срока действия Договора, а так же во время доставки Предмета лизинга к месту его эксплуатации.

10.9. В случае просрочки исполнения обязательств Лизингополучателем и наступлением ответственности, предусмотренной настоящей статьей, Лизингодатель устанавливает следующую очередность погашения требований:

В первую очередь погашаются требования по пеням за просрочку уплаты лизинговых платежей и страховые премии, уплаченные Лизингодателем в случаях, предусмотренных п. 10.6 Правил договора лизинга;

Во вторую очередь погашаются требования по уплате штрафов;

В третью очередь погашаются требования по уплате просроченных лизинговых платежей, последовательно, начиная с первого просроченного платежа;

В четвертую очередь погашаются требования по уплате текущих лизинговых платежей.

При этом Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменять данную последовательность, а также не брать пени и штрафы либо брать их в уменьшенном объеме по своему усмотрению.

10.10. Лизингополучатель несет ответственность по возмещению вреда, причиненного личности, имуществу гражданина, а также вреда, причиненного имуществу юридического лица вследствие хранения, владения и использования Предмета лизинга.

10.11. К отношениям сторон в рамках Договора, ст. 317.1 Гражданского Кодекса РФ не применяется.

10.12. Предмет лизинга, его качественные, количественные, иные характеристики, а также Продавец определены Лизингополучателем. Лизингодатель не несет ответственности за выбор предмета лизинга и Продавца, а также за соответствие Предмета Лизинга требованиям и

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

ожиданиям Лизингополучателя. Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом предмета лизинга перед Лизингодателем за неисполнение или неполное исполнение Продавцом предмета лизинга своих обязательств по договору купли-продажи, заключенному с Лизингодателем, включая обязательства по возврату уплаченных по договору купли-продажи денежных средств в случае его расторжения, штрафные санкции, предусмотренные договором купли-продажи в отношении Продавца предмета лизинга, иные убытки, возникшие из договора купли-продажи. Также Лизингополучатель несет ответственность за убытки, причиненные Лизингодателю Продавцом предмета лизинга, возникшие вследствие банкротства Продавца предмета лизинга.

10.13. Лизингодатель обязан при расторжении Договора по причине расторжения договора купли-продажи, заключенного с Продавцом предмета лизинга, вернуть Лизингополучателю уплаченные выкупные и авансовый платеж (при его наличии), относящиеся к непоставленному предмету лизинга, в течение 10 банковских дней со дня фактического возврата Продавцом Предмета лизинга Лизингодателю всей суммы, перечисленной Лизингодателем по договору купли-продажи Продавцу предмета лизинга.

Лизингодатель имеет право удержания и/или зачета денежных сумм, указанных в п.10.12. Правил договора лизинга, из сумм, подлежащих возврату в соответствии с вышеназванными условиями.

#### **Статья 11. Разрешение споров.**

11.1. Стороны принимают меры к урегулированию споров, возникающих в связи с исполнением Договора, путем переговоров.

11.2. Споры, не урегулированные Сторонами, подлежат разрешению в Арбитражном суде Тамбовской области.

11.3. Датой направления почтового уведомления или сообщения считается дата штампа почтового ведомства места отправления о принятии письма или телеграммы, или дата направления уведомления или сообщения по телетайпу или дата личного вручения уведомления или сообщения Стороне.

#### **Статья 12. Уведомления и сообщения.**

12.1. Все уведомления и сообщения, направляемые в соответствии с Договором или в связи с ним, должны составляться в письменной форме, и будут считаться поданными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телетайпу, по телеграфу или доставлены лично по адресам (месту нахождения) Сторон, указанным в Договоре.

12.2. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов (места нахождения) и банковских реквизитов. При этом срок уведомления в любом случае не может превышать 3 (Трех) банковских дней. Неисполнение Стороной настоящего пункта лишает ее права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомление или платеж не были произведены надлежащим образом.

12.3. Лизингополучатель обязан письменно уведомлять Лизингодателя о следующих существенных событиях:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ / Леонгард А.Н. /

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

- о ликвидации, реорганизации, изменении организационно-правовой формы не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до Государственной регистрации изменений;
- о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возбуждения;
- об изменении в составе учредителей – не позднее, чем через 10 (Десять) календарных дней с момента Государственной регистрации изменений;
- о кадровых изменениях в руководстве, а именно: лиц, имеющих право подписывать договоры и иные документы, связанные с исполнением Договора (с приложением заверенных копий документов о назначении должностных лиц) – не позднее чем за 5(Пять) календарных дней до вступления изменений в силу.

### **Статья 13. Прочие условия.**

13.1. При наступлении страхового события, предусмотренного договором страхования по риску «Ущерб», в случае неполучения по какой-либо причине страхового возмещения (несвоевременное уведомление Страховой компании и Лизингодателя о наступлении страхового события и др.), а также в случае повреждения Предмета лизинга, если Предмет лизинга не был застрахован, ремонт и восстановление Предметов лизинга осуществляется Лизингополучателем самостоятельно и за свой счет в течении 20 (двадцати) календарных дней с момента наступления страхового случая либо события, в результате которого произошло повреждение Предмета лизинга. При этом, если имущество не может быть восстановлено, Лизингополучатель обязан заменить его другим, приемлемым для Лизингодателя имуществом с передачей ему права собственности на это имущество в течении 30 (Тридцати) рабочих дней с момента наступления страхового случая или события. При указанных обстоятельствах, после устранения всех препятствий в пользовании Предметом лизинга, Договор продолжает свое действие.

В случае, если в указанный срок имущество не будет восстановлено или заменено, Лизингополучатель обязан погасить Лизингодателю всю задолженность по уплате лизинговых платежей, выплатить остаточную стоимость имущества-Предмета лизинга и неустойку.

13.2. При наступлении страхового события, предусмотренного договором страхования по риску «Хищение», в случае неполучения по какой-либо причине страхового возмещения (несвоевременное уведомление Страховой компании и Лизингодателя о наступлении страхового события и др.), а также в случае хищения или утраты Предмета лизинга, если он не был застрахован, Лизингополучатель обязан выплатить единовременно все лизинговые платежи, предусмотренные Договором, либо предоставить аналогичное имущество (того же года выпуска, такой же марки, такой же комплектации) в рабочем состоянии, при этом его обязанность по уплате лизинговых платежей остается в силе.

13.3. При наступлении страхового случая и получения Лизингодателем страхового возмещения, предусмотренного договором страхования по риску «Ущерб», ремонт предмета лизинга осуществляет Лизингодатель за свой счёт в пределах полученного страхового возмещения. В случае, если сумма страхового возмещения меньше суммы ремонта, то разницу доплачивает Лизингополучатель.

При наступлении страхового события по риску «Ущерб» Лизингополучатель в течение 5 (рабочих) дней обязан предпринять все необходимые действия, связанные с:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

- получением страхового возмещения Лизингодателем;
- доставкой Предмета лизинга до ремонтной мастерской;
- приёмом работ по ремонту и подписанием трёхстороннего акта между Лизингодателем, Лизингополучателем и ремонтной мастерской. В случае неподписания Лизингополучателем акта без уважительных причин и письменных объяснений этих причин, акт считается подписанным.

13.4. Утрата предмета лизинга или утрата предметом лизинга своих функций в связи с произошедшим страховым случаем в период действия Договора не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств Договора по согласованному Графику (Приложение № \_\_ к Договору) до момента получения Выгодоприобретателем страхового возмещения.

13.5. Правила договора лизинга сохраняют свою силу на весь срок действия Договора и в случаях, когда после его заключения законодательством Российской Федерации установлены правила, ухудшающие положение Сторон.

13.6. Любые изменения и дополнения к Договору будут действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

13.7. Если какое-либо из положений Договора становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных положений. В этом случае Стороны, насколько это допустимо в правовом отношении, в возможно более короткий срок договариваются о замене недействительного положения положением, сохраняющим экономические и иные интересы Сторон.

13.8. На момент заключения Договора Стороны согласовали Приложение № \_\_, Приложение № \_\_, которые являются неотъемлемой частью Договора.

13.9. Стороны договорились, что Договор, а также любые приложения, отчеты, акты и дополнительные соглашения к нему могут быть подписаны уполномоченными на то лицами как от руки, так и с использованием факсимильного воспроизведения подписи.

13.10. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором и Правилами договора лизинга, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

13.11. Исполнительный орган или представитель Лизингополучателя, который подписал Договор, подтверждает, что подписанием Договора дает свое согласие Лизингодателю, на обработку его персональных данных, а именно:

фамилия, имя, отчество,

дата и место рождения,

место работы и должность,

почтовый адрес,

домашний, рабочий, мобильный телефоны,

паспортные данные,

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /Леонгард А.Н./

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

а также иные персональные данные, предоставленные в указанных ниже целях, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, для целей заключения и исполнения Договора, кредитных договоров, договоров залога, а также для обеспечения соблюдения законов и иных нормативно-правовых актов.

Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться путем смешанной обработки персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования таковых.

Согласие на обработку персональных данных действует с момента подписания Договора и в течение трех лет по истечении срока действия Договора, и может быть отозвано посредством направления соответствующего письменного заявления в адрес Лизингодателя.

Лизингополучатель настоящим подтверждает, что согласие лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, получено им надлежащим образом, в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – ФЗ «О персональных данных»).

Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя предоставить подлинники согласий на обработку персональных данных лиц, совершающих действия от имени Лизингополучателя, связанные с заключением и исполнением Договора, в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.

Ответственность за неполучение такого согласия, получение согласия с нарушением требований законодательства о персональных данных, а также ответственность за не предоставление информации, перечень которой установлен пунктом 3 статьи 18 ФЗ «О персональных данных», несет Лизингополучатель.

13.12. Стороны подтверждают полномочия лиц, подписавших Договор.

13.13. Договор и Правила договора лизинга составлены в 4-х экземплярах (два для Лизингодателя, два для Лизингополучателя), имеющих равную юридическую силу, и хранятся у каждой из Сторон.

**От Лизингополучателя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

МП

**От Лизингодателя:**

Генеральный директор  
ООО «ЭкономЛизинг»  
\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./

МП

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Подписано в присутствии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/Леонгард А.Н./